

FAC SIMILE 2*

(* da utilizzare laddove il contratto contenga un meccanismo compensativo
ex art 106, comma 1, lettera a)
e questo sia eventualmente idoneo a compensare i rincari)

I
BOZZA DI ISTANZA DI ATTIVAZIONE CLAUSOLA REVISIONALE
ex art. 106, comma 1, lett a), D.lgs. 50/2016

(da adattare al caso concreto)

Spett.le
Committente

.....
c.a.: Il Responsabile del Procedimento

.....
Il Direttore dei Lavori

.....
e p.c.: Collegio Consultivo Tecnico
(ove nominato)

**Oggetto: Lavori di CIG CUP - Istanza di revisione dei
prezzi dovuta all'imprevisto ed imprevedibile aumento eccezionale del costo delle materie
prime**

La scrivente Impresa, con sede legale in, nella persona del
Legale Rappresentante,, in qualità di affidataria¹ del contratto di appalto
avente ad oggetto l'affidamento di, stipulato con codesta rispettabile
amministrazione in data.....(repertorio n....), per un importo complessivo di euro....., con la
presente, rappresenta quanto segue.

RILEVATO CHE

Sono in atto pregiudizievoli fenomeni inflattivi e difficoltà di approvvigionamento delle materie
prime, che stanno producendo straordinari incrementi dei prezzi di acquisto praticati dalle aziende
fornitrici, nazionali ed estere.

In particolare, a partire dagli ultimi mesi dello scorso anno, si registra un significativo mutamento
delle condizioni di mercato riguardanti **l'acciaio, il cemento, i prodotti petroliferi, il rame, i
materiali plastici e i loro derivati**, con una vertiginosa impennata dei relativi costi che sta
determinando un'alterazione dell'equilibrio contrattuale, con grave pregiudizio economico per
l'appaltatore;

¹ Specificare natura monosoggettiva o plurisoggettiva (RTI, Consorzi temporanei ecc) dell'affidataria.

L'aumento delle quotazioni dell'acciaio e dei prodotti siderurgici (come indicato nell'ultimo rapporto dell'Ocse di dicembre 2020) **deriva da un improvviso incremento della domanda del settore delle costruzioni in Cina**. Questo rimbalzo della domanda ha innescato un effetto al rialzo sulle materie prime e su tutta la filiera dell'acciaio con conseguenze su tutto il mercato mondiale;

La Cina, infatti, rappresenta oltre il 50% della produzione e del consumo mondiale dell'acciaio e in particolare, le costruzioni, in Cina, ne assorbono il 40%.

A titolo meramente esemplificativo, si riportano alcune variazioni di prezzo ad oggi registrate per alcuni materiali, fermo restando che i dati sono in continua evoluzione e, pertanto, ci si riserva di fornire ulteriori aggiornamenti, anche in relazione ad altri materiali:

- 1) Ferro tondo acciaio per cemento armato: +126,7% (febbraio 2021/novembre 2020) elaborazione Ance su dati Meps – prezzo base del “ferro-acciaio tondo per cemento armato”.
- 2) Polietilene (HDPE): +43,7% (febbraio 2021/novembre 2020) Fonte Prometeia
- 3) Polietilene (LDPE): +48,8% (febbraio 2021/novembre 2020): Fonte Prometeia
- 4) Petrolio: +34% (febbraio 2021/novembre 2020): Fonte Prometeia
- 5)

CONSIDERATO CHE

L'articolo 106, comma 1, lett. a), del Codice degli Appalti Pubblici (D.lgs. 50/2016), prevede la possibilità di prevedere una clausola di revisione dei prezzi, a tenore della quale *“Per i contratti relativi ai lavori, le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà”*.

In attuazione di tale disposizione, il contratto in oggetto prevede tale clausola all'art, a tenore del quale “.....”;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO,

si chiede,

con la presente, il pagamento dei maggiori costi sopportati dall'impresa scrivente per effetto delle variazioni dei prezzi in aumento, come risultante dalla documentazione giustificativa all'uopo prodotta, nella misura prevista dalla clausola contrattuale sopra citata.

Con l'auspicio di un positivo riscontro alla presente, nel reciproco interesse all'esecuzione equilibrata e puntuale del contratto, confidiamo nel tempestivo accoglimento della presente istanza.

A tale fine, si allegano i seguenti documenti...²

- 1)
- 2)

Cordiali saluti

Data

Firma

² fatture nn..... del ..., ovvero altra documentazione idonea

